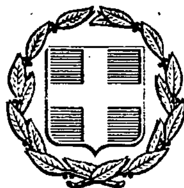


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **811**

19 Ιουλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης τεσσάρων (4) στρεμμάτων στη θέση Παλιοκατούνα Κοινότητας Δάφνης του Νομου Ηλείας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής) περιοχή Κεφαλάρι και επί των οδών Δεληγιάννη 54 και Πατριάρχου Γρηγορίου Ε΄. 2

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Μπράλλου και Άνω Μπράλλου Ν. Φθιώτιδας. 3

Διορθώσεις σφαλμάτων

Διορθώσεις σφαλμάτων στην 880/3.5.93 απόφαση Νομάρχη Ευβοίας. 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1366 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης τεσσάρων (4) στρεμμάτων στη θέση Παλιοκατούνα Κοινότητας Δάφνης του Νομου Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και την 246089/1.9.92 απόφαση Νο Ηλείας «περί παροχής εξουσιοδοτήσεως στους πρ/νους των Υπηρ. υπογράφειν εντολή Νομ. αποφάσεις κλπ».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν: 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ» και ειδικώτερα τα άρθρα 41 παρ. 1, 38 παρ. γ, το Νόμο 2040/92 παρ. 3.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, 160417/1180/6.7.80, 18247/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83 και 85144/1468/9.9.19912.

5. Την 2287/10.6.93 πρόταση του Δασαρχείου Αμαλιάδας γιά κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέα διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε με εκχέρσωση από τον Παναγιώτη Γ. Πετρόπουλο κάτοικο Δάφνης και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με εκχέρσωση από τον Παναγιώτη Γ. Πετρόπουλο κάτοικο Δάφνης την Δημόσια δασική έκταση, εμβαδού τεσσάρων (4) στρεμμάτων που βρίσκονται στη θέση «Παλιοκατούνα» της Κοινότητας Δάφνης.

Προσδιορίζεται από τα στοιχείαα (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με εκχέρσωση από τον Παν. Κυριαζή (ιερέα) και δασική έκταση

Δυτικά: Με ιδιωτικό δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων.

Βόρεια: ομοίως ως άνω και ξερολάγκαδο.

Νότια: Με δασική λωρίδα πλάτους 3-5μ και πέραν αγροτικός δρόμος.

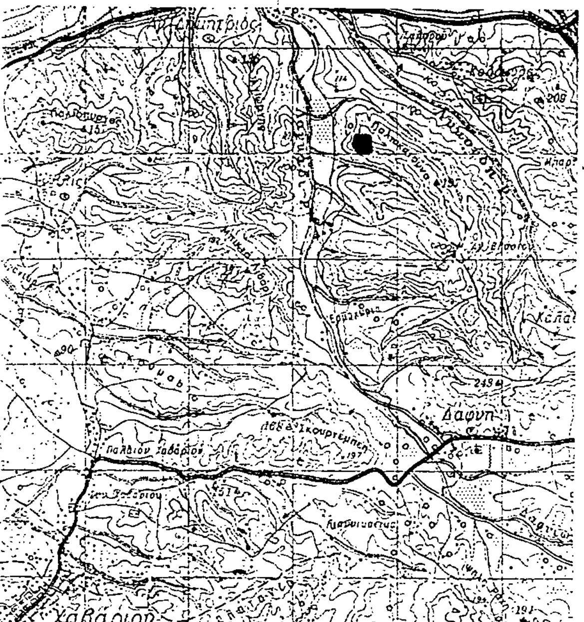
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή νά δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 30 Ιουνίου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΠΑΝ. ΣΑΣΣΑΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
περιφέρειας κοινότητας Δάφνης.
Κλίμακα 1:50.000
Ορθογραμμή έκτασης που εκχερσώθηκε.



Αμαλιάδα Μάϊος 1993
Ο Συντάκτης
ο Δασάρχης

Γ. Παρασκευόπουλος
Τεχνικός Δασικός

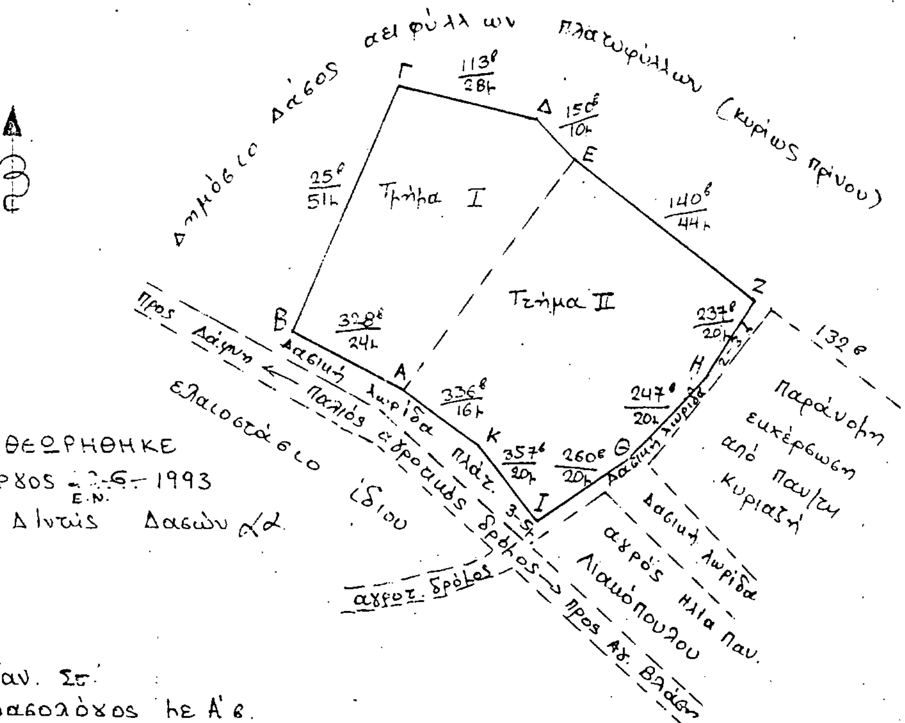
Διον. Θωμόπουλος
Δασολόγος με Α' β.

Ανήκει στην με αριθμ. 1366/...-6-93 απόφαση Δ/νσης Δασών Ν. Ηλείας.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δάσους αειφύλλων πλατυφύλλων που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε παράνομα από τον Παν/τη Γεωργίου Πετρόπουλο στη δασική θέση "Παλιομαγούλα" περιφέρειας κοινότητας Δάφνης.
Κλίμακα 1:1000
καταληφθείσα έκταση (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ)

Εμβαδόν	τμήμα Ι	=	1,650 στρέμ.
Εμβαδόν	τμήμα ΙΙ	=	2,350 στρέμ.
Σύνολον			4,000 στρέμ.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πύργος ...-6-1993
Ε.Ν.
Ο Δ/ντής Δασών

Παν. Στ.
Δασολόγος με Α' β.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 76333/4412 (2)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής) περιοχή Κεφαλάρι και επί των οδών Δεληγιάννη 54 και Πατριάρχου Γρηγορίου Ε'.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν.1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

3. Την 67598/758/16.6.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Δ/ντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 435).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/5.2.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9).

5. Την από 25.5.1993 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 25.5.1993 σύμφωνη γνώμη της φερόμενης ως ιδιοκτήτριας Αγγέλας Στρύκερ.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν.1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και ειδικότερα στο προϋπολογισμό του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Α. Στο κτίριο που θα βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής) στη περιοχή Κεφαλάρι και επί των οδών Δεληγιάννη 54 και Πατριάρχου Γρηγορίου Ε' φερόμενο ως ιδιοκτησία της Αγγέλας Στρύκερ και το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με το από 12.2.1992 Π.Δ/γμα (Δ! 180/19.3.1982), καθορίζονται οι παρακάτω ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης:

α) Επιτρέπεται η κατασκευή προσθήκης κατ' επέκταση διορόφου (μεθ' υπογείου) τμήματος χωρίς υπέρβαση του ισχύοντος συντελεστού δόμησης, νοτιοανατολικά του διατηρητέου, όπως αυτή εγκρίθηκε από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) της Δ/νσης Πολεοδομίας Ανατολικής Αττικής με το υπ' αριθμ. 13/9.2.1993 πρακτικό της και φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 76333/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

β) Η προσθήκη να απέχει από τα όμοια ακίνητα κατά δύο μέτρα και πενήντα εκατοστά του μέτρου (2,50 μ.) τουλάχιστον και η μορφή της να εγκριθεί από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

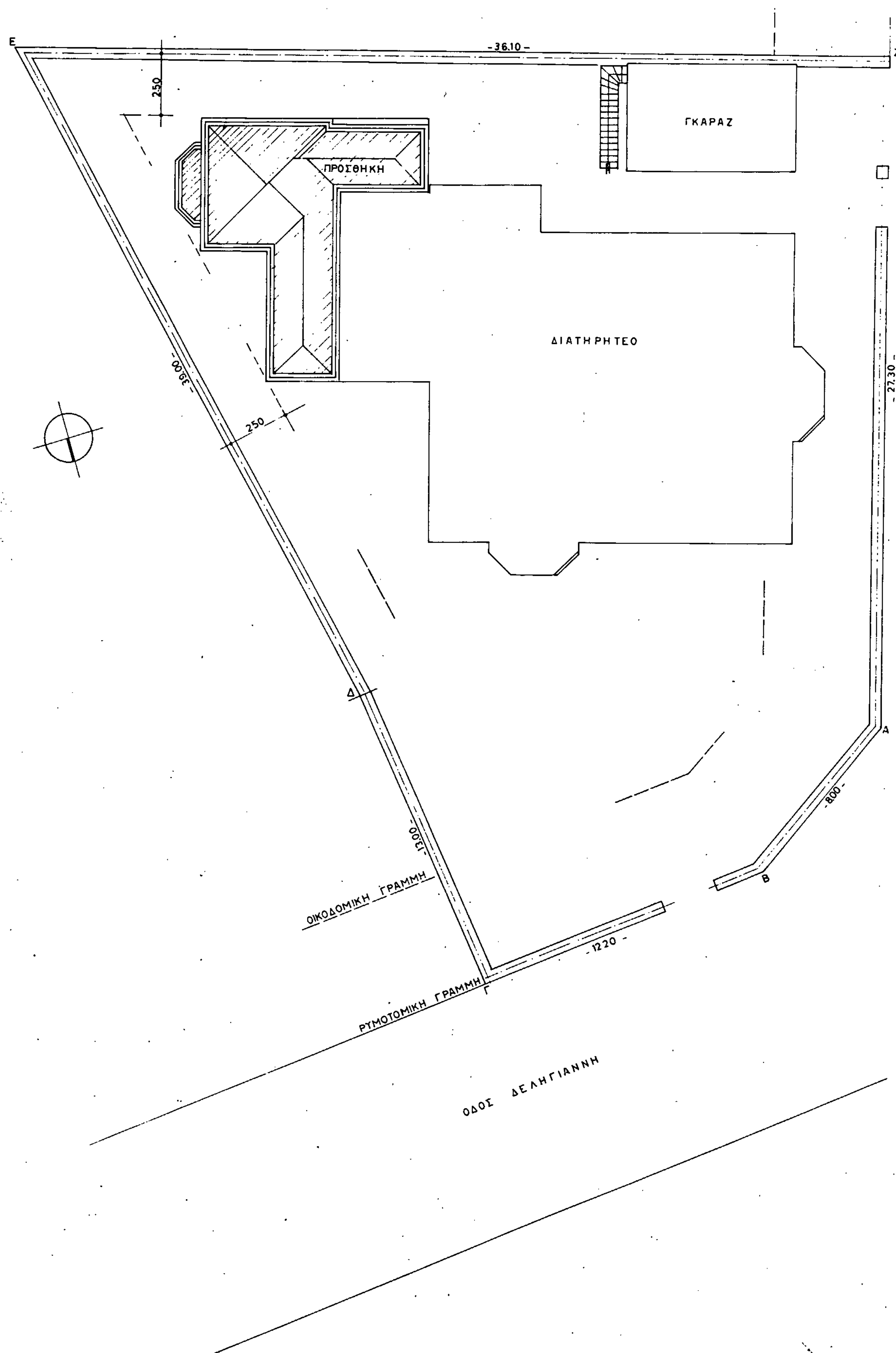
2. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα αναφερόμενα στις διατάξεις του από 12.2.1982 Π.Δ/τος (Δ' 180/19.3.1982).

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Ιουνίου 1993

Με εντολή Υφυπουργού
Η Γενική Γραμματέας
ΕΛΣΑ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ


Ε
- 36.10 -
Ζ
250
ΓΚΑΡΑΖ
ΠΡΟΣΘΗΚΗ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ
- 27.30 -
- 39.00 -
250
Δ
Α
- 8.00 -
Β
- 13.00 -
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- 12.20 -
Γ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΔΟΣ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ

ΟΔΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄

[illegible]

30 Ιουνίου 1993

Υπουργειο ΠΕ ΧΩ ΔΕ

Δ/νση Πολεοδομικου Σχεδιασμου

Τμημα Παραδοσιακων Οικισμων

περιοχη ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ 54 & ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄ ΚΗΦΙΣΙΑ
Ο.Τ. 68

θεμα ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

κλιμακα 1: 200

αρ. σχεδιου

Αριθ. ΤΠ 3868/93 (3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Μπράλλου και Άνω Μπράλλου Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Μπράλλου Ν. Φθιώτιδας.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τα Π.Δ/γματα ΦΕΚ 181/Δ/85 ΦΕΚ 133/Δ/87 - ΦΕΚ 293/Δ/89.

5. Απόσπασμα χάρτου 2α ΥΕΚΕ Πατρών.

6. Απόσπασμα χάρτου ΙΓΜΕ

7. Το αριθμ. 12/93 θέμα 1ον πρακτικό συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φθιώτιδας.

8. Η αριθμ. 4485/21.5.93 έκθεση γνωμάτευσης της ΝΕΧΟΠ Ν. Φθιώτιδας.

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μπράλλου και Άνω Μπράλλου που περικλείεται από τα κάτωθι σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης εντός των ορίων που περικλείουν τον οικισμό Μπράλλο - Άνω Μπράλλο να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που προβλέπονται από τα Π.Δ/γματα ΦΕΚ 181/Δ/85, ΦΕΚ 133/Δ/87 και ΦΕΚ 293/Δ/89.

Ειδικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων η αρτιότητα καθορίζεται στα 500.00 ΤΜ.

2. Στο τμήμα του εγκεκριμμένου σχεδίου εξακολουθούν να ισχύουν οι εγκεκριμμένοι όροι δόμησης.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού Μπράλλου - Άνω Μπράλλου

Α. Θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός τουριστικός.

Β. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος

Γ. Δυναμικότητα: Στάσιμος

Δ. Βαθμός Διασποράς: Συνεκτικός

Ε. Μέγεθος: Μικρός

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμιση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Π.Ε. Ν. Φθιώτιδας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδηποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

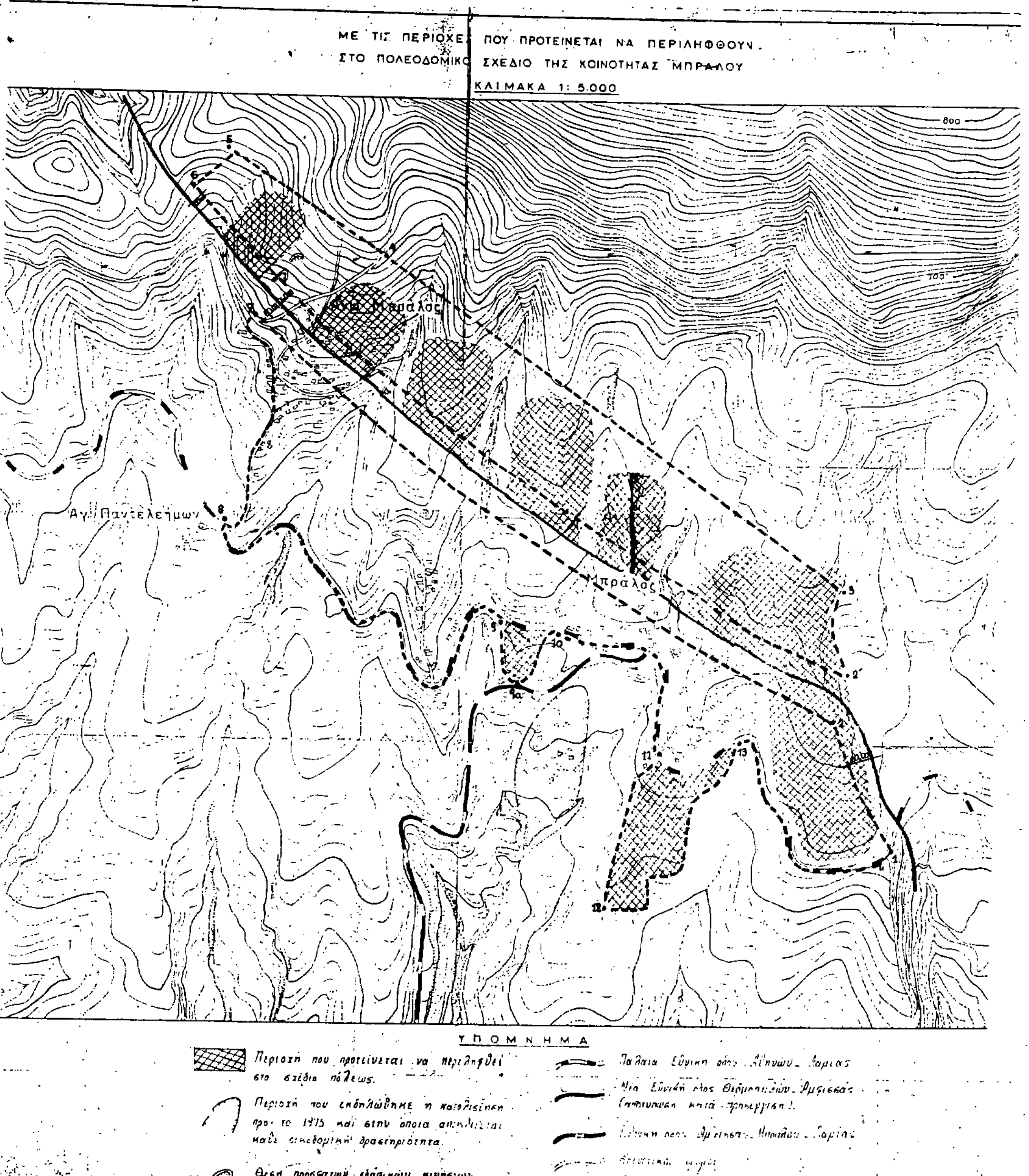
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 24 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΑΓΓΕΛΗΣ



ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Οικισμός ΜΠΡΑΛΟΣ - ΑΝΩ ΜΠΡΑΛΟΣ

Τ.Π. 3868/93

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- · - · Όριο ΟΤΑ
- ● ▬ ● Όριο οικισμού
- 1 2 3 Ονομασίες

Α/Α	ΟΝΟΜΑΣΙΕΣ
1.	ΚΟΜΒΟΣ ΠΕΟ. & Ν.ΕΟ. ΛΑΜΙΑΣ - ΑΜΦΙΣΑΣ.
2 & 2'	ΣΗΜΕΙΟ ΠΟΥ ΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ 60,00 ΜΕΤΡΩΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΞΟΝΑ ΝΕΟ ΛΑΜΙΑΣ ΑΜΦΙΣΑΣ.
3.	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΒΑΣ. ΤΑΓΚΑΛΑΚΗ
4.	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΥΨΗΛΗΣ ΖΩΝΗΣ
5.	ΟΡΙΟ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ.
3-4-5	Η ΓΡΑΜΜΗ ΤΟΥ ΟΡΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΙΘΕΤΑΙ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ 10,00 ΜΕΤΡΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΔΟ
5-6	ΟΡΙΟ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
6	ΟΡΙΟ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ & ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ 60,00 ΜΕΤΡΩΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΞΟΝΑ ΝΕΟ ΛΑΜΙΑΣ ΑΜΦΙΣΑΣ
6-2'	ΓΡΑΜΜΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ 60,00 ΜΕΤΡΩΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΞΟΝΑ ΤΗΣ Ν.Ε.Ο. ΛΑΜΙΑΣ ΑΜΦΙΣΑΣ.
7-2	ΓΡΑΜΜΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ 60,00 ΜΕΤΡΩΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΞΟΝΑ Ν.Ε.Ο.
8	ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΟΔΩΝ
8-9	ΤΟ ΟΡΙΟ ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΤΗΝ ΟΔΟ
9.	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΑΓΚΑΛΑΚΗ.
9α	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ.
10	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΩΑΝΝΗ ΤΑΓΚΑΛΑΚΗ & ΡΕΜΑ.
10-11	ΟΡΙΟ ΕΠΙ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ.
11	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Π. ΤΑΓΚΑΛΑΚΗ.
12	ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΔΡΟΜΩΝ ΠΡΟΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
13	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Μ. ΑΠΕΖΟΠΟΥΛΟΣ & ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
13-1	ΟΡΙΟ ΕΠΙ ΤΗΣ Π.Ε.Ο.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: 1. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ 800,00 Τ.Μ.
2. ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΝΑ ΠΡΟΣΚΟΜΙΖΟΥΝ ΧΑΡΤΙ ΑΠΟ ΤΟ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου: Π-1.1

Κλ. 1:5000

Σύνταξη | Έλεγχος | Ημερ.

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στην 880/3.5.93 απόφαση Νομάρχη που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 554/Δ/21.5.93 διορθώνεται η έκταση που κηρύχθηκε αναδασωτέα στην ορθή 0,504 στρεμ. αντί της εσφαλμένης 10,504. Επίσης η ορθή θέση είναι: Χελώνα - Αλαφόκαμπος Κοινότητας Τριάδας Εύβοιας.

(Από τη Νομαρχία Εύβοιας)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ